

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «АЛЕКСЕЕВСКИЙ РАЙОН И
ГОРОД АЛЕКСЕЕВКА»

АДМИНИСТРАЦИЯ
СОВЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«06» апреля 2018 г.
309816 с. Советское

№34 -р

О проведении аукциона по продаже
недвижимого имущества и утверждении
аукционной документации

В соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002г. № 585, «Об утверждении «Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Советского сельского поселения» утвержденным решением земского собрания советского сельского поселения муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области №5 от 10 марта 2017 года, решением земского собрания Советского сельского поселения от 29.03.2018г. №7 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Советского сельского поселения на 2018 год» на основании протокола № 1 от 06.04.2018г. заседания комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Советского сельского поселения муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже следующего недвижимого имущества:

ЛОТ№ 1 – нежилое здание, общей площадью 275,2 кв. м., кадастровый номер 31:22:00:00:17522/01/01:1001/А, расположенное на земельном участке, общей площадью 708 кв. м., кадастровый номер 31:22:2062001:28, по адресу:

Российская Федерация, Белгородская область. Алексеевский район, п. Хмызовка, ул. Полевая, д.8

Начальная цена 149000 (сто сорок девять тысяч) рублей, в том числе:

- земельный участок общей площадью 708 кв. м., кадастровый номер 31:22:2062001:28 – 115400 (сто пятнадцать тысяч четыреста) рублей;
- нежилое здание, общей площадью 275,2 кв. м., кадастровый номер 31:22:00:00:17522/01/01:1001/А – 33600 (тридцать три тысячи шестьсот) рублей, включая НДС (ООО «Центр правовой экспертизы», отчет №1987 «Об оценке рыночной стоимости» от 22 марта 2018 г.).

Шаг аукциона 7450 (семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей, задаток 29800 (двадцать девять тысяч восемьсот) рублей.

2. Утвердить «Аукционную документацию к открытому аукциону по продаже имущества, находящегося в собственности Советского сельского поселения муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, в соответствии с протоколом № 1 заседания комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности администрации Советского сельского поселения от 06.04.2018 года» (прилагается).

3. Главному бухгалтеру администрации Советского сельского поселения (А.А. Шамрай) задатки, полученные в процессе проведения процедуры аукциона, аккумулировать на счет № 40302810314033000269 УФК по Белгородской области (Администрация Советского сельского поселения муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» л/с 05263002860) Отделение Белгород г. Белгород, БИК 041403001, КПП 312201001, ИНН 3122504970, ОКТМО 14605490.

После проведения аукциона, в течение пяти дней со дня подведения итогов, вернуть задатки всем участникам, кроме победителя. Сумму задатка победителя в полном объеме – 100 %, перечислить на счет бюджета администрации Советского сельского поселения муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области.

Обеспечить уплату НДС в бюджет в случае признания победителем продажи муниципального имущества физического лица.

4. Победителю произвести оплату за приобретённое на аукционе имущество на основании договора купли-продажи, за минусом суммы задатка и НДС, путём перечисления на единый счёт бюджета Советского сельского поселения муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, открытый в УФК по Белгородской области (Администрация Советского сельского поселения муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области), № счёта 40101810300000010002 л/с 04263002860 Отделение Белгород г. Белгород, БИК 041403001, КПП 312201001, ИНН 3122504970, ОКТМО 14605490, код бюджетной классификации 917 1 14 02053 05 0000 410.

Уплата НДС в бюджет в случае признания победителем продажи муниципального имущества юридического лица или индивидуального

предпринимателя производится покупателем самостоятельно в соответствии с договором купли-продажи.

5. Главному бухгалтеру администрации Советского сельского поселения (А.А. Шамрай), исключить из состава имущества Казны Советского сельского поселения проданное имущество.

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Советского сельского поселения С.В. Алейник.

Глава
администрации
Советского сельского поселения



Д.Л. Бувалко